



Avis – PLU Lumigny Nesles Ormeaux

L'avis du SAGE de l'Yverres sur le PLU de **Lumigny-Nesles-Ormeaux** est favorable.

Concernant le règlement, ces deux préconisations peuvent être suggérées pour les zones UA, Ub, AU

Article 4.3 - Performances énergétiques et environnementales.

Définir des exceptions de pente pour les toitures végétalisées.

Article 6 - stationnement

Il est noté dans ces articles «Leur équipement sera effectif (gravier, dalles, bitume, etc.) » : il est préconisé de revoir la formulation afin d'insister sur le fait qu'ils devront, autant que possible, être réalisés avec des matériaux perméable pour éviter les ruissellements.