SAGE de l'Yerres

# Commission Locale de l'Eau

## *Réunion du Bureau*

*26 avril 2023*

# Ordre du jour

- **Dossier de demande d'autorisation environnementale relatif au projet d'expansion d'une zone d'expansion des crues en forêt d'Armainvilliers, à Ozoir-la-Ferrière**

- **Points divers :**
  - Retour sur les derniers avis rendus ;

# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE RELATIF AU PROJET D'EXPANSION D'UNE ZONE D'EXPANSION DES CRUES EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE EXPANSION D'UNE ZEC EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

## Contexte

**Pétitionnaire** : SyAGE

- **Opération :** réalisation d'une zone d'expansion de crue en forêt d'Armainvilliers sur la commune d'Ozoir-la-Ferrière, en tête du bassin versant du ru de la Ménagerie, affluent du Réveillon. L'objectif de cette zone d'expansion de crue (ZEC) est de réduire le risque d'inondation d'Ozoir-la-Ferrière par débordement du ru de la Ménagerie. Cette action est inscrite au PAPI complet du bassin versant de l'Yerres sur la période 2018-2023.
- **Objectif principal de l'aménagement** : protection de la ville d'Ozoir-la-Ferrière, en particulier secteur de la gare et zone pavillonnaire. Le projet est dimensionné sur la base d'une crue fréquente de période de retour 10-30 ans. Ce scénario a été retenu par le SyAGE avec un objectif de réduction des dommages de l'ordre de 30 à 50 % pour cette crue sur les enjeux situés à l'aval.
- **Principe général de l'aménagement** :
  - Mise en place d'un ouvrage limitant le débit sur la Ru de la Ménagerie ;
  - Création d'une nouvelle digue au nord du Ru ;
  - Rehausse de la digue existante au Sud.

Le projet prévoit de mettre en place une digue transversale à l'écoulement, en amont de la voie SNCF, et de limiter le débit dans le ru de la Ménagerie. En cas de débit important, le niveau montera en amont, inondant ainsi la forêt située en amont de l'ouvrage.

# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE EXPANSION D'UNE ZEC EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

## Contexte

- **Les travaux consisteront à** :
  - Terrasser en déblais/remblais une nouvelle digue sur 480 mL ;
  - Terrasser en remblais une réhausse de digue existante dur 440 mL ;
  - Démolir un ouvrage en bêton, tranversant et de régulation hydraulique du ru de la Ménagerie ;
  - Mettre en place un ouvrage en bêton préfabriqué de régulation du débit du ru de la Ménagerie disposant de deux vannes murales manuelles/automatisées de dimension 1,25 m x 1,5 m ;
  - Mettre en place 5 têtes d'aqueducs DN 500 et 5 vannes murales manuelles et automatiques DN 500 pour équiper les canalisations existantes traversant la digue ;
  - Réaliser des aménagements paysagers :
    - Mise en place d'une passerelle en bois largeur 2m x 2,7 m ;
    - 15 mL de garde-corps H 1,10 m ;
    - Engazonnements sur 1900 m2 ;
    - Reconstitution du lit de la Ménagerie sur le matelas gabion sur 41 m2.

# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE EXPANSION D'UNE ZEC EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

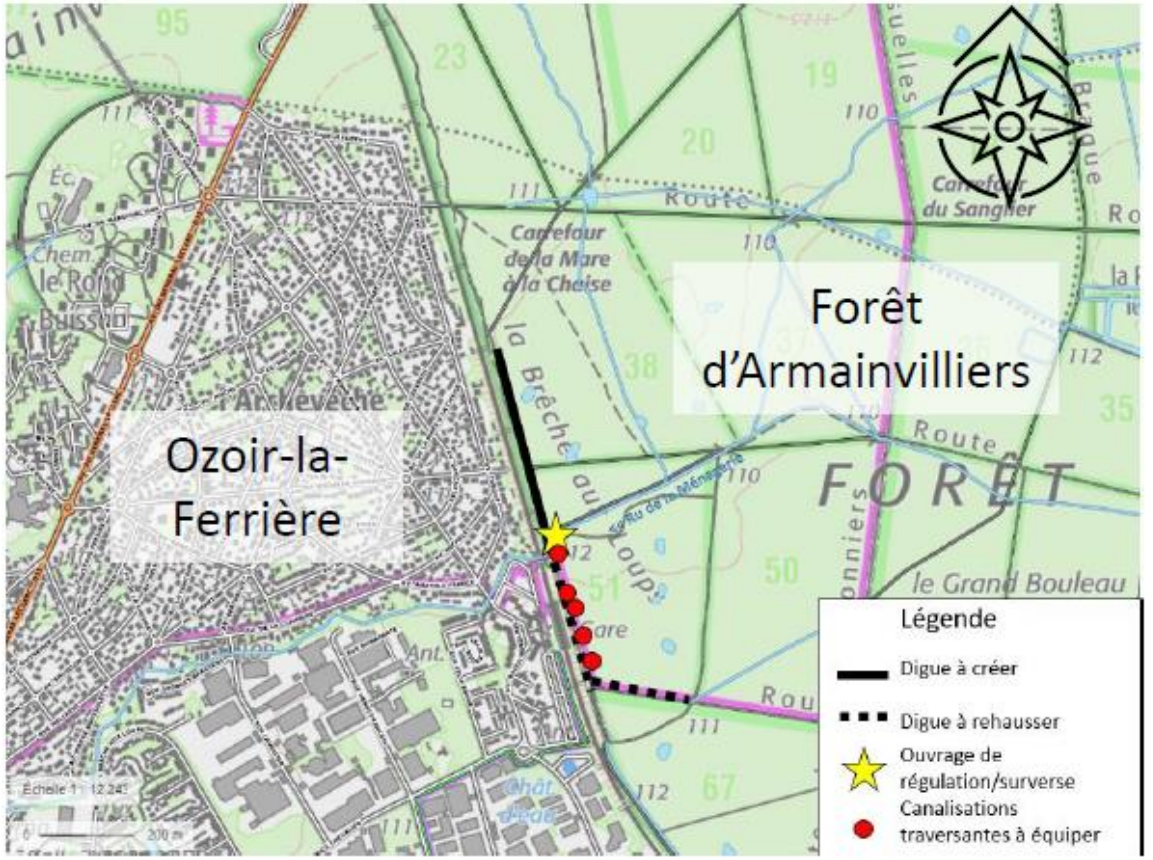
## Localisation du projet

- mise en œuvre d'une digue transversale à l'écoulement, en amont de la voie SNCF située sur la commune d'Ozoir-la-Ferrière
  - 480 ml de création de digue ; ——————
  - 440 ml de réhausse de digue. ▪▪▪▪▪▪▪▪▪▪▪▪▪▪▪▪

★ 1 ouvrage de régulation, constitué de deux vannes murales télégérées

★ 1 évacuateur de crue

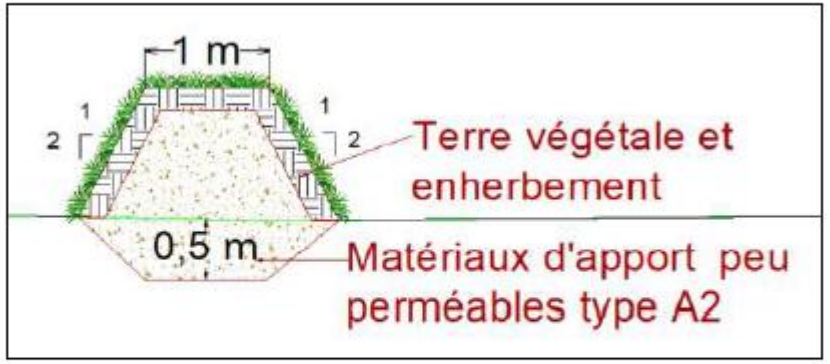
● 5 canalisations traversantes à équiper de vannes murales télégérées.



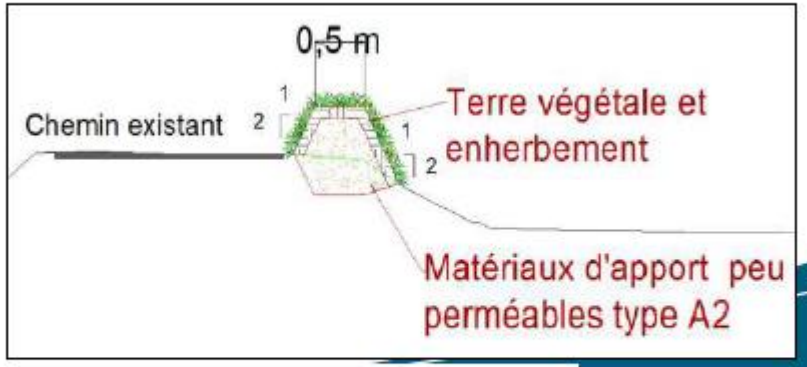
# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE EXPANSION D'UNE ZEC EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

## Contexte

- Corps de digue : **emprise au sol = 988 m²**



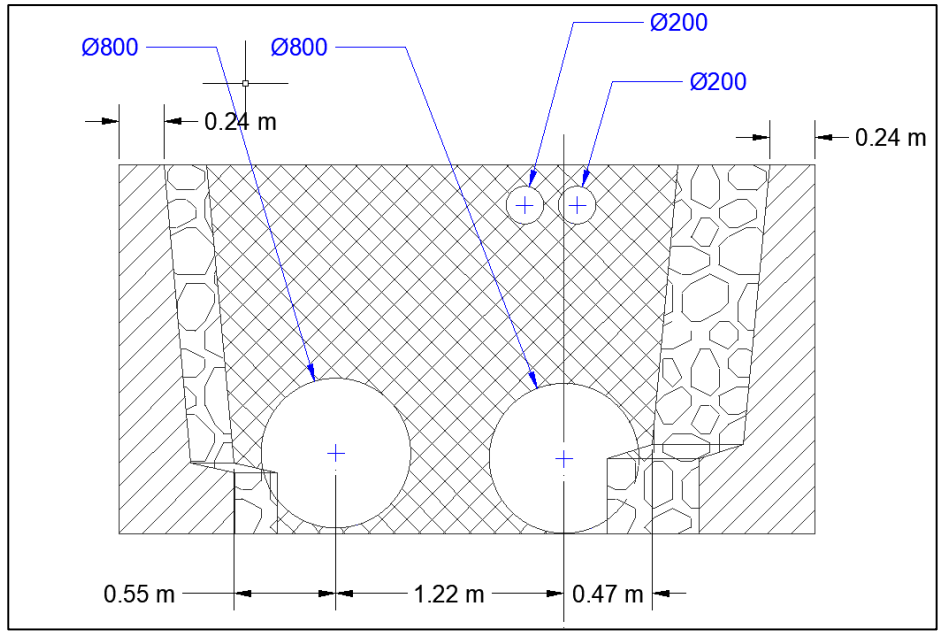

Digue nord




Digue sud

# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE EXPANSION D'UNE ZEC EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

## Contexte




***Coupe de l'ouvrage de régulation actuel à démolir.***

# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE EXPANSION D'UNE ZEC EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

## Contexte

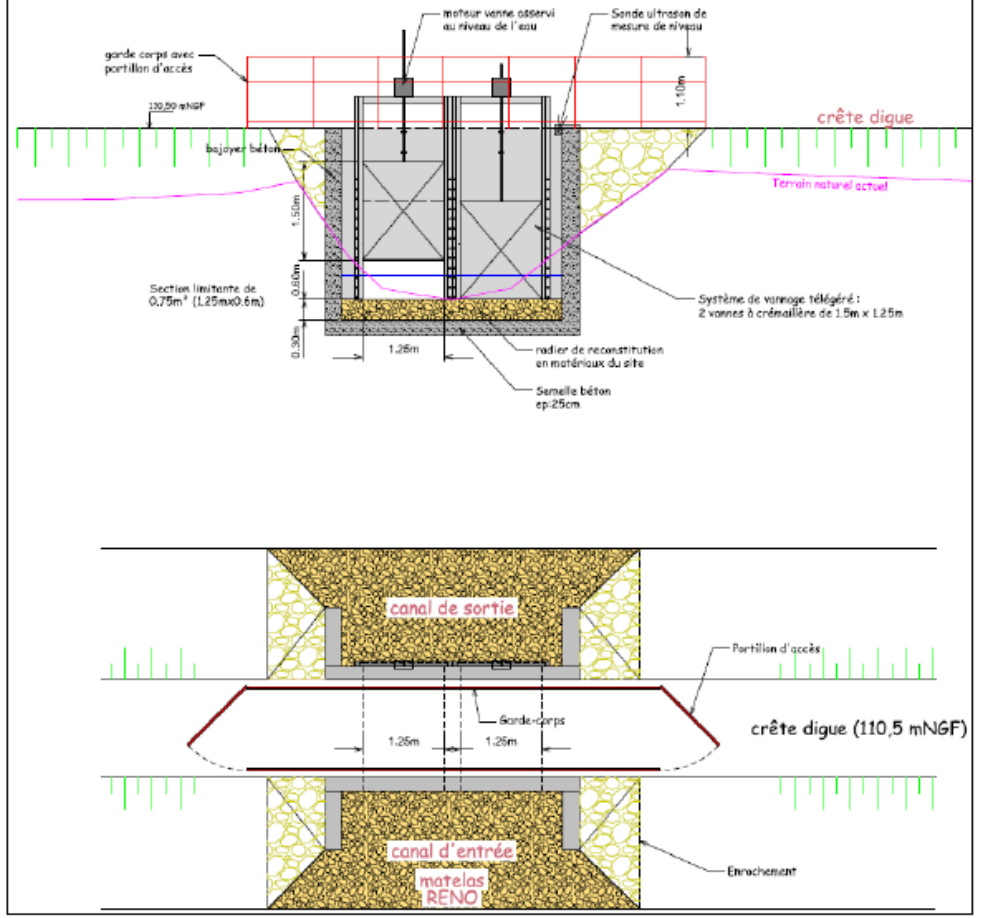
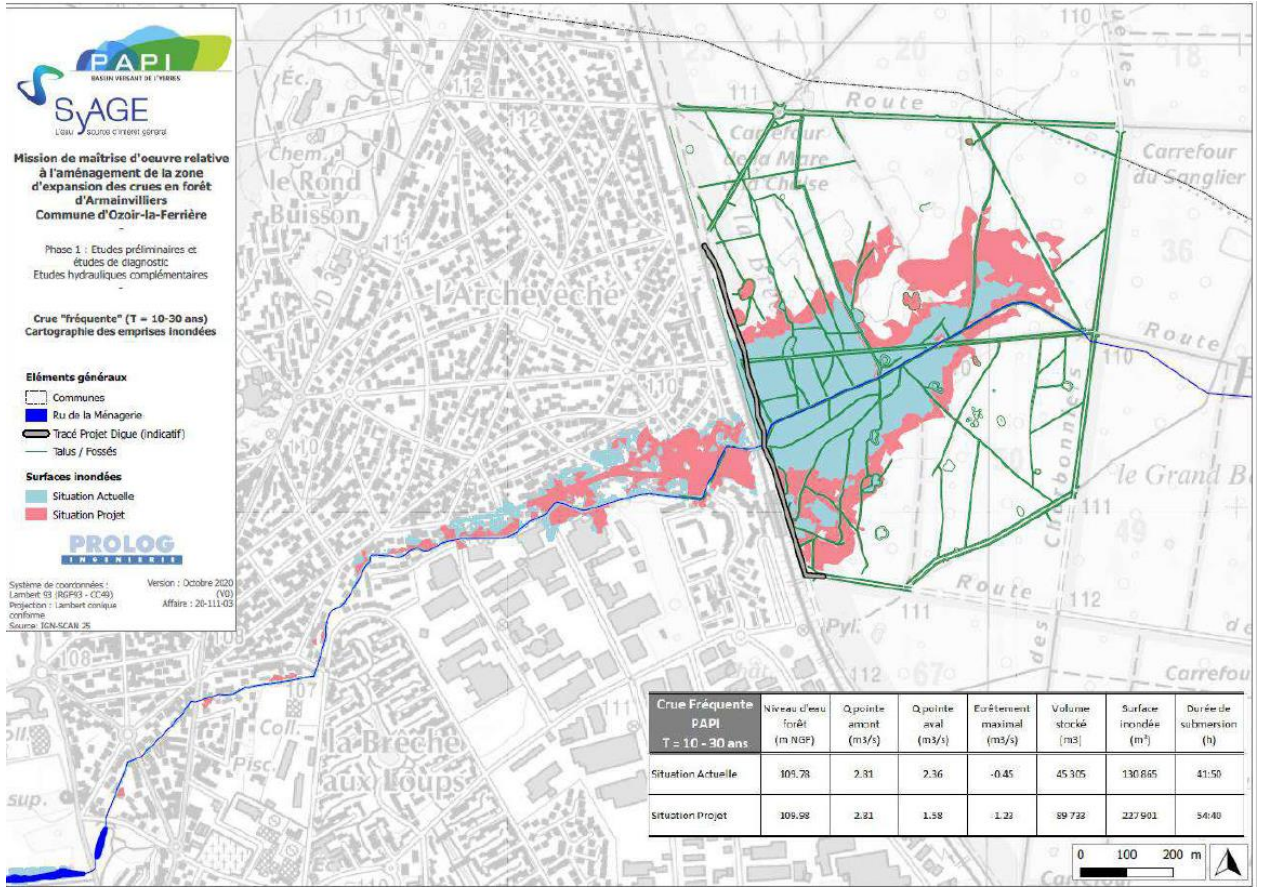


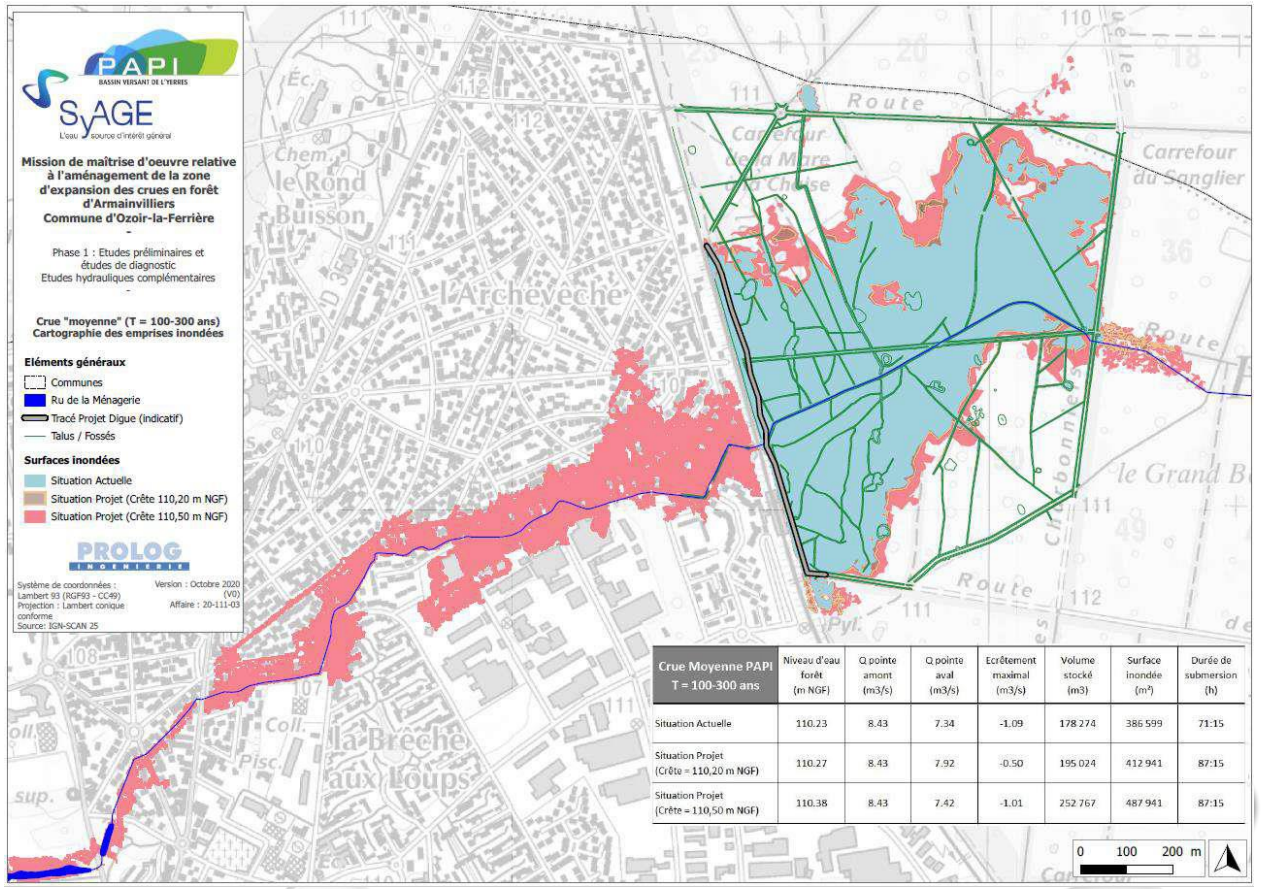

Figure 92 : Coupe et vue en plan de l'ouvrage limitant sur le Ru de la Ménagerie (Source : Antea Group)

# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE EXPANSION D'UNE ZEC EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

## Localisation du projet




| Crue Fréquente PAPI T = 10 - 30 ans | Niveau d'eau forêt (m NGF) | Q pointe amont (m3/s) | Q pointe aval (m3/s) | Ecrêtement maximal (m3/s) | Volume stocké (m3) | Surface inondée (m²) | Durée de submersion (h) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Situation Actuelle | 109.78 | 2.81 | 2.36 | -0.45 | 45 305 | 130 865 | 41:50 |
| Situation Projet | 109.98 | 2.81 | 1.58 | -1.22 | 89 732 | 227 901 | 54:40 |




| Crue Moyenne PAPI T = 100-300 ans | Niveau d'eau forêt (m NGF) | Q pointe amont (m3/s) | Q pointe aval (m3/s) | Ecrêtement maximal (m3/s) | Volume stocké (m3) | Surface inondée (m²) | Durée de submersion (h) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Situation Actuelle | 110.23 | 8.43 | 7.34 | -1.09 | 178 274 | 386 599 | 71:15 |
| Situation Projet (Crête = 110,20 m NGF) | 110.27 | 8.43 | 7.92 | -0.50 | 195 024 | 412 941 | 87:15 |
| Situation Projet (Crête = 110,50 m NGF) | 110.38 | 8.43 | 7.42 | -1.01 | 252 767 | 487 941 | 87:15 |

# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE EXPANSION D'UNE ZEC EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

## Contexte

- **Principaux enjeux** :

- La zone humide ;

- La forêt ;

- Les amphibiens ;

- Les mares ;

- Le Bombyx Disparate (lepidoptère, espèce invasive) ;

- La Renouée du Japon (espèce exotique envahissante).

Les principaux impacts bruts étaient la perte de gîtes potentiel pour les chiroptères et certaines espèces ornithologiques ainsi que l'impact de la montée des eaux sur les amphibiens.

# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE EXPANSION D'UNE ZEC EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

## Contexte

**Mesures d'évitement** :

- Adaptation du projet en phase de conception
- Conservation des arbres à cavités au droit du futur merlon
- Balisage et protection des arbres d'intérêt
- Positionnement des installations de chantier hors zone sensible
- Intervention d'un écologue pour vérifier que l'ensemble des mesures ERC soient appliquées au cours du chantier
- Fouille de cavité arboricoles à la recherche d'espèces cavernicoles
- Comblement des ornières à la suite des travaux
- Mise en place d'un calendrier du chantier

**Mesures de réduction** :

- Lutte contre les espèces invasives et les agents pathogènes
- Suppression d'un massif de Renouée du Japon
- Suivi environnemental du chantier
- Création et restauration d'habitats favorables aux amphibiens

# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE EXPANSION D'UNE ZEC EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

## Calendrier

## Planning prévisionnel - AVP

| | 2022 | | | | | | | | | | | | 2023 | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | M1 | M2 | M3 | M4 | M5 | M6 | M7 | M8 | M9 | M10 | M11 | M12 | M1 | M2 | M3 | M4 | M5 | M6 | M7 | M8 | M9 | M10 | M11 | M12 |
| **PHASE ETUDES** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Volet conception | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Etudes projet (PRO), y compris délais de validation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Volet réglementaire-administratif | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Instruction du dossier d'autorisation + enquête publique | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **PHASE MARCHE DE TRAVAUX** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rédaction du DCE (phase ACT) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Procédure Marché | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **PHASE TRAVAUX (Lot 2 : travaux à vocation écologiques)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Abattages débroussaillages | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Terassement en déblai de la renouée du Japon | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Arrachage manuel de la renouée du Japon (entretien) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Destruction des pontes de Bombxy par grattage | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Terrasement en déblai des mares 1, 11 et 12 (enjeu faible) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Travaux d'entretien sur mares à enjeux (élaircies, promontoires) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **PHASE TRAVAUX (Lot 1 : ouvrages hydrauliques)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Préparation chantier | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dégagement des emprises, hors abattage des arbres - Débroussaillage | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Travaux de construction du merlon nord | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ouvrage limitant et déversoir | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Travaux de rehausse du merlon sud | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Installation des têtes de pont du merlon sud | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Déconstruction de l'ouvrage aval – Mise en place de la passerelle | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Remise en état | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

DET : direction et contrôle de l'état des travaux
VISA : visa des études d'exécution
OPC : ordonnancement pilotage et coordination du chantier
AOR : assistance aux opérations de réception



Understanding today.
Improving tomorrow.

# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE EXPANSION D'UNE ZEC EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

## Contexte

- **Rubriques de la nomenclature IOTA visées :**

  - **<u>Prélèvement</u> - Rubrique 1.1.1.0 –** Sondage, forage, y compris les essais de pompage, création de puits ou d'ouvrage souterrain, non destiné à un usage domestique, exécuté en vue de la recherche ou de la surveillance d'eaux souterraines ou en vue d'effectuer un prélèvement temporaire ou permanent dans les eaux souterraines, y compris dans les nappes d'accompagnement de cours d'eau (**Déclaration**)
    → Le projet comprend la mise en place de deux piézomètres pour permettre un suivi en temps réel de l'évolution de la nappe (déjà réalisé)

  - **<u>Impacts sur le milieu aquatique ou sur la sécurité publique</u> - Rubrique 3.1.1.0 -** Installations, ouvrages, remblais et épis, dans le lit mineur d'un cours d'eau, constituant un obstacle à l'écoulement des crues (**Autorisation**)
    → Le projet prévoit l'aménagement d'un pont cadre muni de 2 vannes de régulations

  - **<u>Impacts sur le milieu aquatique ou sur la sécurité publique</u> - Rubrique 3.1.2.0** - Installations, ouvrages, travaux ou activités conduisant à modifier le profil en long ou le profil en travers du lit mineur d'un cours d'eau, à l'exclusion de ceux visés à la rubrique 3.1.4.0, ou conduisant à la dérivation d'un cours d'eau sur une longueur de cours d'eau inférieure à 100 m (**Déclaration**).
    → L'ouvrage modifiera le profil le profil en travers du ru de la Ménagerie sur une longueur de cours d'eau 45 m

# DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE EXPANSION D'UNE ZEC EN FORÊT D'ARMAINVILLIERS

## Contexte

- **Rubriques de la nomenclature IOTA visées :**

  - **<u>Impacts sur le milieu aquatique ou sur la sécurité publique</u> - Rubrique 3.2.2.0** - Installations, ouvrages, remblais dans le lit majeur d'un cours d'eau d'une surface soustraite supérieure ou égale à 10 000 m² (**Autorisation**).
    → La surface soustraite à l'aval de l'ouvrage : 28 100 m² pour une crue d'occurrence 10 - 30 ans

  - **<u>Impacts sur le milieu aquatique ou sur la sécurité publique</u> - Rubrique 3.2.6.0** - Ouvrages construits ou aménagés en vue de prévenir les inondations et les submersions :
    -système d'endiguement au sens de l'article R. 562-13 (**Autorisation**) ;
    -aménagement hydraulique au sens de l'article R. 562-18 (**Autorisation**).
    → Aménagement hydraulique au sens de l'article 562-18 (volume global maximal pouvant être stocké > 50 000 m3)

  - **<u>Impacts sur le milieu aquatique ou sur la sécurité publique</u> - Rubrique 3.3.1.0** - Assèchement, mise en eau, imperméabilisation, remblais de zones humides ou de marais (**Non concerné grâce aux mesures ERC**)
    → Après optimisation, l'emprise totale de l'ouvrage (merlon + déversoir) est estimée à 986 m²

## Conformité du projet avec le règlement du SAGE

- **Art. 1 - Proscrire la destruction des zones humides**
  *→ Non concerné : l'emprise totale de l'ouvrage (merlon + déversoir) est estimée à 986 m² .*

- **Art. 2 - Encadrer la création des réseaux de drainage**
  *→ Non concerné*

- **Art. 3 - Proscrire la création d'ouvrages hydrauliques dans le lit mineur des cours d'eau**
  *→ Non concerné : Le projet fait l'objet d'une Déclaration d'Intérêt Générale (DIG) et prévoit la démolition de l'ouvrage existant en béton et son remplacement par un cadre préfabriqué rectangulaire qui assurera la continuité sédimentaire notamment (à défaut d'une continuité piscicole inexistante).*

- **Art. 4 - Proscrire les opérations de curage des cours d'eau**
  *→ Non concerné.*

- **Art. 5 - Encadrer les aménagements dans le lit majeur de l'Yerres et sur une bande de 5m pour les autres cours d'eau**
  *→ Non concerné : Le projet fait l'objet d'une Déclaration d'Intérêt Générale (DIG).*

**Au vu des différentes pièces du dossier, il apparaît que le projet d'expansion de la ZEC d'Armainvilliers est conforme avec le règlement du SAGE de l'Yerres.**

## Focus : Zones humides

L'article 1 du règlement du SAGE de l'Yerres interdit tout impact sur les zones humides avérées de plus de 1000 m² par imperméabilisation, remblais, assèchement, mise en eau, sauf projet déclaré d'intérêt général, d'utilité publique ou de sécurité, salubrité publiques (et dans ce cas, la séquence Eviter, Réduire, Compenser est à mettre en œuvre).

**D'après le dossier, l'ensemble de la zone d'étude est dans l'emprise d'une zone humide. Le projet devrait impacter 986 m2 de zone humide.**

L'impact du projet sur les zones humides étant inférieur à 1 000 m2, il apparaît que le projet est en conformité avec l'article 1 du règlement du SAGE. De plus le projet fait l'objet d'une DIG, et fait donc parti des exceptions à l'article 1.

Le projet prévoit par ailleurs des mesures de restauration de 3 mares (M1, M11 et M12) et d'entretien de 9 autres mares.

# Focus : Zones humides

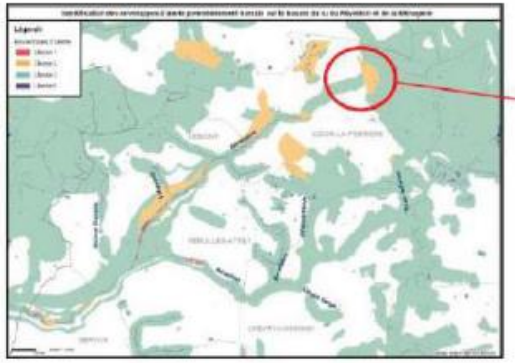
CIAE Centre ingénierie Aquatique et Ecologique

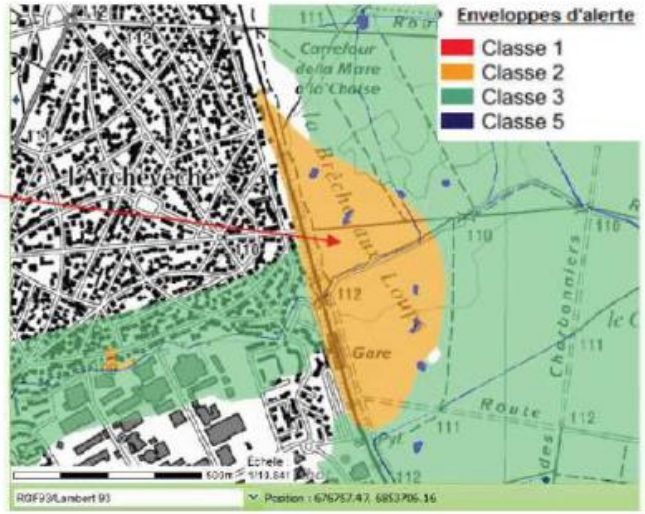
PROLOG INGENIERIE

anteagroup

## 1.3. Problématique Zones humides

- Atlas des zones humides (DRIEE) : Site en zone 2 – zone humide avérée et zone 3 – zone humide potentielle

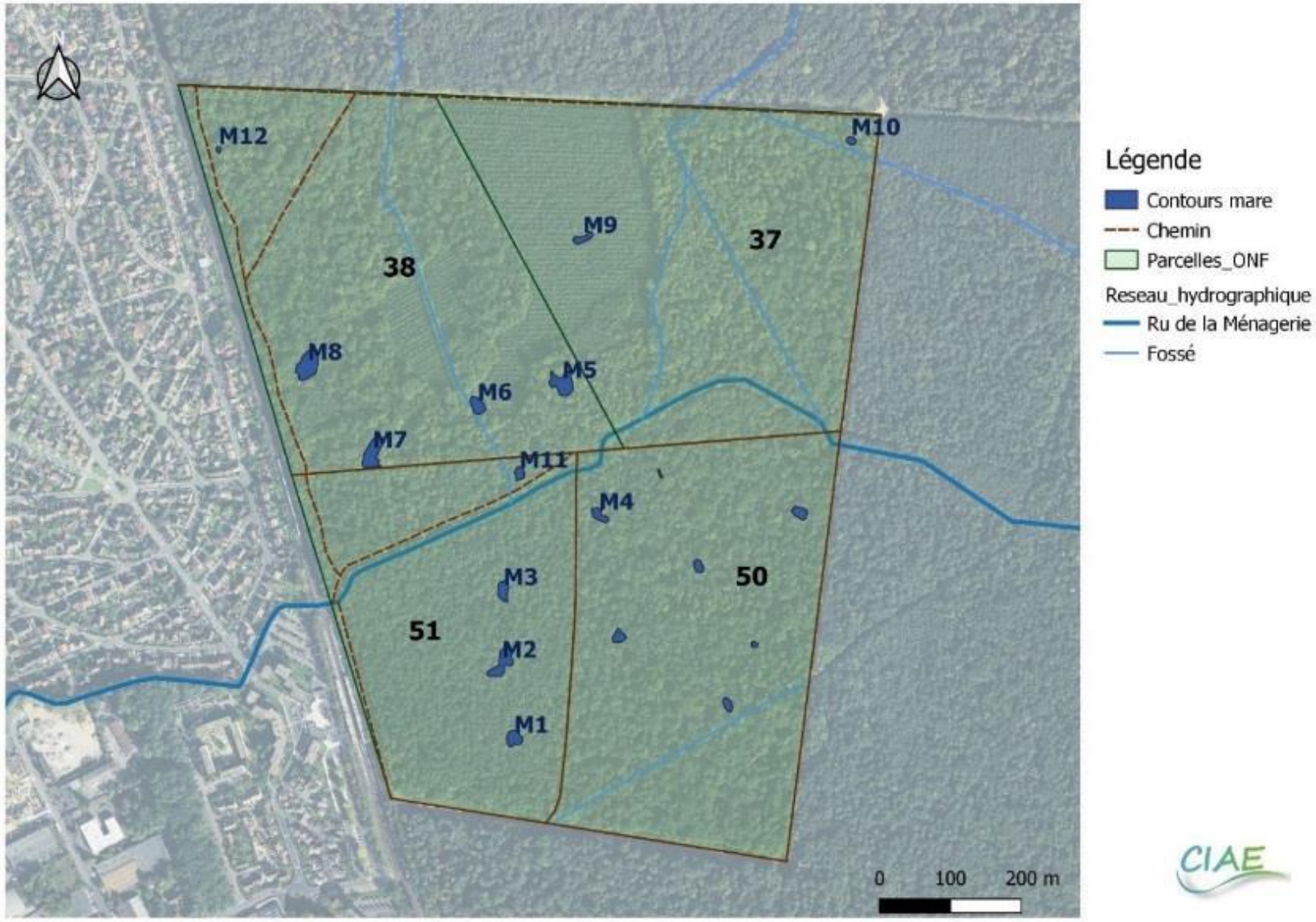





- 2019 - Diagnostic zones humides menées par CIAE : site entièrement dans l'emprise d'une zone humide
- SAGE du BV de l'Yerres adopté par la CLE en 2011 – Article 1 : interdiction de supprimer plus de 1 000 m² de zones humides

# Focus : Zones humides

LOCALISATION DES MARES



# Accès des engins en zone humide

- L'entreprise mettra à disposition des engins de chantier adaptés au caractère humide de la zone de travaux.
- **pelle marais équipée de chenille** : portance au sol avoisine 250-300 g/ cm² (en moyenne un homme représente une portance au sol d'environ 200 g/ cm²).
- Pour accéder dans les zones les moins portantes, la **mise en place de plaques de répartition de charge** pourra être envisagée par l'entreprise de travaux.
- Exécution des travaux de terrassement par temps sec, période estivale.

Pelle marais 14T

Plaque répartition de charge



Understanding today.
Improving tomorrow.

## Remarques de l'animatrice CLE : zones humides

- Compte tenu de la surface importante de zone humide impacté par le projet, il serait intéressant de proposer en complément des mesures prévues sur les mares, une mesure compensatoire pour les zones humides (le long de la zone Nzh, au niveau des berges, à l'aval de la gare par exemple, qui est fortement anthropisé). Un nettoyage du lit mineur du ru de la Ménagerie pourrait également être envisagé.

- Il est à noter qu'en phase chantier, la CLE demande que toutes les mesures soient mises en œuvre pour que les engins de travaux et de transport n'impactent pas davantage les zones humides.

## Focus : Cours d'eau

L'article 3 du règlement du SAGE de l'Yerres interdit la création d'ouvrages hydrauliques dans le lit mineur des cours d'eau, soumis à autorisation ou déclaration IOTA (rubrique 3.1.1.0), sauf si le projet est déclaré d'utilité publique ou il existe des enjeux liés à la sécurité publique ou à la salubrité publique ou le projet est déclaré d'intérêt général, et si le projet prévoit la mise en place de dispositifs de franchissement ou des modalités d'ouverture permettant d'assurer la continuité écologique.

L'article 5 du règlement du SAGE de l'Yerres quant à lui interdit toute nouvelle imperméabilisation de plus de 400 m² dans la limite des Plus Hautes Eaux Connues (PHEC) de part et d'autre de l'Yerres et dans la limite des 5m de part et d'autre du haut de berge des autres cours d'eau, sauf pour les projets déclarés d'intérêt général, d'utilité publique ou si le projet présente des enjeux liés à la sécurité, salubrité publiques.

## Remarques de l'animatrice CLE : cours d'eau

- **La réalisation de l'ouvrage de régulation au droit de la Ménagerie nécessite des travaux à sec**. Un système de dérivation provisoire au droit d'un cours d'eau (avec digue temporaire en travers du lit, système de pompage raccordé à un tuyau souple et système de filtration) est prévu.

- Or, les résultats des prélèvements et observations effectués dans le cadre de l'étude relèvent la présence de quelques familles d'invertébrés benthiques tolérants dans le cours d'eau : « Aucun poisson n'a été observé pendant toute les campagnes. La présence récurrente de Salamandres, de pontes et de têtards dans le ru conforte cette non-observation piscicole ».

- **Au vu des éléments transmis, aucune mesure d'évitement, de réduction et de sauvegarde (avec un suivi) des populations faunistiques (amphibiens et invertébrés benthiques) présentes sur le ru n'est prévue. Aussi, nous vous demandons de prévoir des mesures pour que les travaux impactent le moins possible la faune présente au niveau du ru de la Ménagerie.**

# Focus : Cours d'eau

**La réalisation de l'ouvrage de régulation au droit de la ménagerie nécessite des travaux à sec. En ce sens, l'entreprise titulaire sera tenue de mettre en oeuvre un système de dérivation provisoire.**

La solution proposée par Antea Group est la suivante :
- Mise en oeuvre d'une digue temporaire en travers du lit (largeur en crête 1 m, pente talus 1V/2H) ;
- Installation d'un système de pompage adapté au débit du ru de la Ménagerie ;
- Raccordement de la pompage à un tuyau souple (d'environ 45 m) dont le rejet s'effectue en aval de la future passerelle ;
- Mise en oeuvre d'un système de filtration type botte de paille avant rejet, pour limiter l'apport de matières en suspension dans le ru.

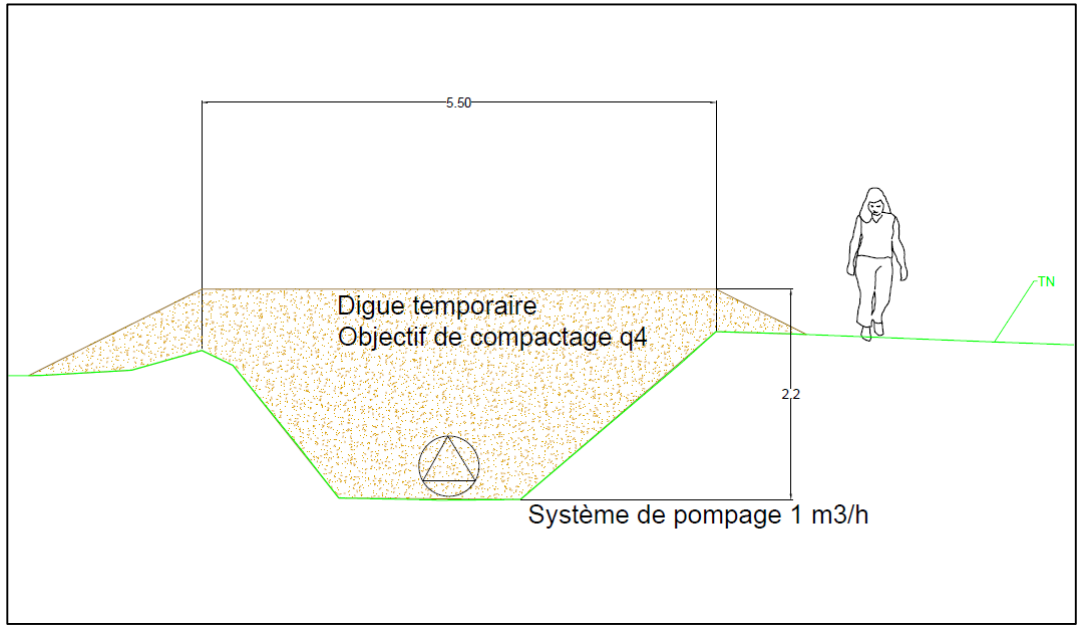
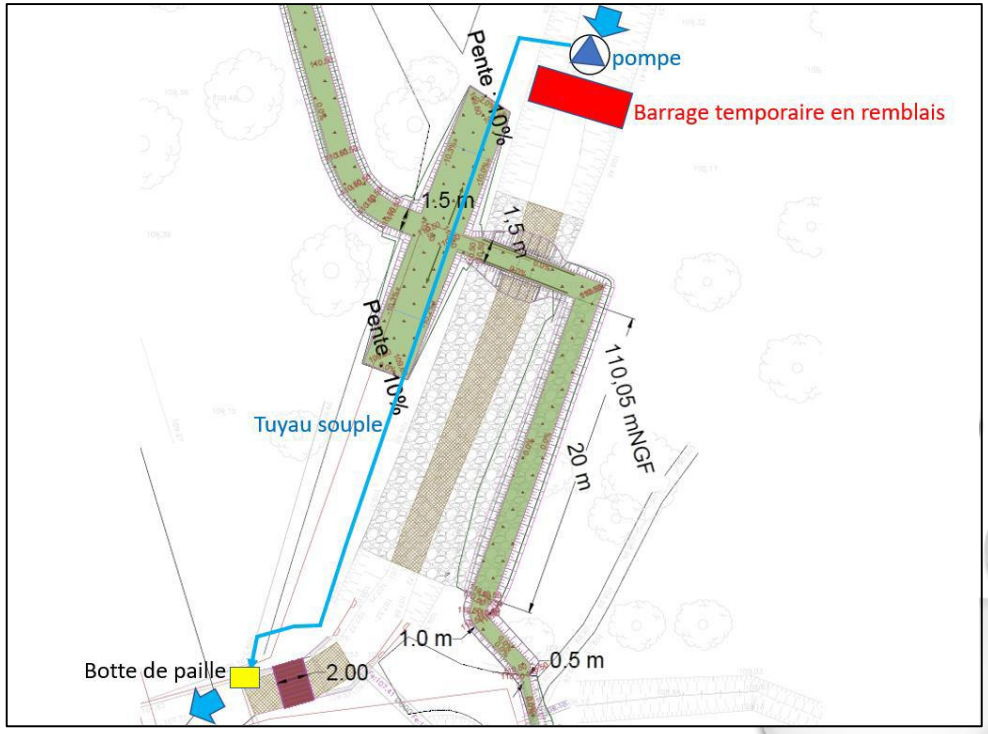



*Schéma de principe du système de dérivation du ru de la Ménagerie*



## Focus : Risque de pollution

- Les impacts prévisibles pour le chantier en secteur sensible (bruit, pollutions accidentelles, tassement des sols, production de matières en suspension, poussières, etc…) seront maîtrisés (mesures d'évitement et de réduction) au travers d'une **charte « chantier à faible nuisance environnementale »** qui sera une pièce contractuelle du marché de travaux signée et opposable à l'Entreprise en cas de non-respect.

- Exemples de mesures, pour les zones humides :
- Mise en défens par l'installation d'un grillage souple de chantier des arbres d'intérêt ainsi que de la mare à proximité des travaux (Mare M8) ;
- Entretien et la restauration des mares qui se fera manuellement ;
- Transports des grumes pour former des micro-habitats favorables à la faune se fera selon les techniques forestières habituelles.

## Remarques de l'animatrice CLE

Le dossier présente bien les mesures prises pour éviter et réduire le risque de pollution sur **le chantier. En revanche, le dossier contient très peu d'éléments concernant les mesures et dispositions de gestion et de suivi prévues en cas de pollution du milieu naturel** (zones humides, mares, cours d'eau).

Il serait intéressant de mettre en place des dispositifs de contrôle des concentrations de matières en suspension et de suivi de la turbidité pendant la phase de dépose de l'ouvrage existant et de travaux sur l'ouvrage hydraulique.

## Autres remarques de l'animatrice CLE

- **Scénarios alternatifs** : Il aurait été intéressant de présenter les scenarios alternatifs qui n'incluent pas la mise en place d'une digue.

- **Protection des berges** : Parallèlement au projet d'extension de la ZEC d'Armainvilliers, dans le cadre de la prise de la compétence GEMAPI, le SyAGE doit s'attacher à ce que les berges en zone urbaine soient restaurées. Le projet d'expansion de la ZEC d'Armainvilliers doit donc aussi s'accompagner d'une démarche progressive de réappropriation du Cours d'eau à l'aval du projet.

- **Phase Chantier** :
- Les recommandations et prescriptions de la SNCF devront bien être prises en compte.
- Toutes les mesures que l'ONF peut mettre en œuvre en parallèle de la réalisation de cet ouvrage pour limiter le ruissellement à la source et préserver le caractère humide du site doivent être encouragées.

## En résumé : proposition d'avis de l'animatrice de la CLE

Le projet de d'expansion de la ZEC d'Armainvilliers est conforme avec le règlement du SAGE de l'Yerres. Néanmoins, le projet présente quelques risques vis-à-vis de la faune sur le ru de la Ménagerie.

Il est proposé d'émettre un avis **favorable au dossier sous réserve de la prise en compte des éléments suivants :**

- **Prévoir des mesures pour que les travaux impactent le moins possible la faune présente au niveau du ru de la Ménagerie.**

Il est également proposé de mettre en place quelques mesures complémentaires :

- Mise en place de dispositifs de contrôle des concentrations de matières en suspension et de suivi de la turbidité pendant la phase de dépose de l'ouvrage existant et de travaux sur l'ouvrage hydraulique.
- Mise en place d'une démarche progressive de réappropriation du Cours d'eau à l'aval du projet par le SyAGE.

# POINTS DIVERS

# Retour sur les derniers avis rendus

| Date | Projet | Avis de la CLE |
|---|---|---|
| 23 Mars | PC 77350 23 00005 - Construction d'une annexe souterraine dans le jardin d'une maison existante à Ozoir-la-Ferrière | En l'absence d'enjeu en matière de protection de la ressource en eau, l'avis de la CLE sur le projet est **favorable**. Le pétitionnaire doit néanmoins mettre toutes les mesures en oeuvre pour l'étanchéité de son aménagement sous le niveau du sol (cuvelage ou autre) afin d'éviter toute dégradation et surtout, d'être contraint à pomper des eaux souterraines. |
| 31 Mars | CU 077 053 23 00038 – Projet de division de la parcelle AN n°116 de 1776 m2, en 5 lots qui ont vocation à accueillir des maisons individuelles à Brie Comte Robert | Le projet apparaît conforme avec le règlement du SAGE de l'Yerres. L'avis émis par la CLE sur le dossier est donc **favorable**. La CLE souhaite cependant être associée aux projets d'aménagement des maisons individuelles, et être notamment consultée lors de l'instruction des permis de construire ou des permis d'aménager. |
| 31 Mars | PC 077 350 23 00006 – Construction d'une maison individuelle à Ozoir-la-Ferrière | **La CLE émet un avis réservé sur le projet.** Nous vous demandons de réaliser une étude diagnostic de zone humide sur le site, conformément à ce que demande le PLU. La CLE demande également de s'assurer que le dispositif de gestion des eaux pluviales via la cuve de stockage soit bien compatible aux règles des eaux pluviales qui s'appliquent sur le territoire. Enfin, la CLE recommande fortement de prendre en compte les autres remarques formulées sur la gestion des eaux pluviales ainsi que celles concernant le risque inondation. |
| 6 avril | PC 077 327 23 00001 – Projet de construction de 4 bâtiments industriels et 72 places stationnement sur la ZAC Actipole à Nangis | **Le projet ne se situe d'ailleurs pas dans le périmètre règlementaire du bassin versant de l'Yerres**, de ce fait, la Commission Locale de l'Eau du bassin versant de l'Yerres n'est pas compétente pour donner un avis sur le projet. |

# Retour sur les derniers avis rendus

| Date | Projet | Avis de la CLE |
|---|---|---|
| 6 avril | PC 077 327 23 00001 – Projet de création d'une plateforme logistique dans la ZAC Actipôle de NANGIS | L'avis de la CLE sur la demande de permis de construire est **défavorable** : transmission de l'avis du bureau de la CLE concernant le dossier de demande d'autorisation environnementale relatif à ce projet. |
| 13 avril | PC 77350 23 00009 – Construction d'une maison individuelle à Ozoir-la-Ferriere | Il apparaît que le projet est conforme au règlement du SAGE de l'Yerres. La CLE émet donc un avis **favorable** au projet. La CLE recommande néanmoins fortement de prendre en compte les remarques formulées sur la gestion des eaux pluviales et le risque inondation. |
| 19 avril | PC 077.350.23.0006 - Construction d'une maison individuelle à Ozoir-la-Ferrière (2ème avis) | Il apparaît qu'une incertitude persiste toujours concernant la compatibilité du projet avec le PAGD du SAGE de l'Yerres. **La CLE émet donc à nouveau un avis réservé sur ce projet.** |

## Avis sur projet de PLU :

- Elaboration du PLU de Clos-Fontaine (13 avril)
- Porter-à-connaissance de la commune de Lumigny-Nesles-Ormeaux (24 avril)

# Les coordonnées de la CLE

Si vous souhaitez plus de renseignements sur le SAGE de l'YERRES et sa CLE, rendez-vous sur : http://www.syage.org/

PLUS D'INFOS ?

## Pour contacter la CLE et pour toute demande sur le SAGE :


**Mme Héloïse RAMBAUD**
Animatrice du SAGE de l'Yerres
Adresse postale : 17 rue Gustave Eiffel
91 230 MONTGERON
Adresse mail :
h.rambaud@syage.org
cle.yerres@syage.org
Téléphone : 01.69.83.72.92
06.70.56.66.58