

**DEMANDE DE CONTRÔLE DE DÉVERSEMENT DES EAUX USÉES ET PLUVIALES DANS LE CADRE D'UNE TRANSACTION IMMOBILIÈRE (hors copropriété)**

**Adresse du bien à contrôler**

Numéro de voirie : ..... Rue : .....

Complément d'adresse (résidence, lieudit) : .....

Commune : ..... N° de parcelle(s) cadastrale : .....

Nature du bien :

- Pavillon seul
  - Pavillon avec annexe(s) indépendante(s) habitable(s) (sanitaires et cuisine)  
Nombre d'annexes hors pavillon : .....
  - Pavillon divisé en plusieurs logements appartenant à un propriétaire unique (hors copropriété)  
Nombre de logements : .....
  - Autre précisez (commerce, entrepôt, bureaux, restaurant) : .....
- Siret (si existant) : .....  
Statut (en activité ou non) : .....  
Nombre : .....

**Identité du demandeur**

Propriétaire du bien     Représentant légal (ex : cadre d'une succession)

M.     Mme     Mlle

Nom : .....Prénom : .....

Date de naissance : .....

N° de téléphone où vous êtes joignable : .....

Adresse mail : .....

Adresse **si différente du bien à contrôler** :

Numéro de voirie : ..... Rue : .....

Complément d'adresse (résidence, appartement, lieudit) : .....

Code Postal : ..... Commune : .....

**Personne sur les lieux lors du contrôle**

Le demandeur     L'agence immobilière (ci-dessous préciser)     Autre (ci-dessous préciser)

Nom : .....Prénom : .....

Coordonnées téléphoniques : .....

En qualité de : .....

> IMPÉRATIF : le compteur d'eau devra être ouvert pour pouvoir réaliser le contrôle.

**Date de la vente**

Date du compromis : ..... Date signature prévue devant notaire : .....

Nom et coordonnées du notaire chargé de la vente :

Nom : .....Prénom : .....

Numéro de voirie : ..... Rue : .....

Code Postal : ..... Commune : .....



Afin de pouvoir répondre à la date effective de la vente, il est impératif que cette demande soit réalisée au moins deux mois avant celle-ci.



**Adresse postale où envoyer le résultat du contrôle** (envoi postal faisant foi)

Adresse postale du demandeur (cf. identité du demandeur)

Autre adresse postale ci-dessous précisez :

Nom commercial (si agence ou notaire) : .....

Nom : .....Prénom : .....

Numéro de voirie : ..... Rue : .....

Complément d'adresse (résidence, appartement, lieudit) : .....

Code Postal : ..... Commune : .....

Préalablement au contrôle, le SyAGE ou son prestataire de services contactera la personne présente sur les lieux afin de fixer un rendez-vous pour le contrôle du bien.

Je soussigné(e), ....., demande la réalisation d'un contrôle de déversement des eaux usées et pluviales dans le cadre d'une transaction immobilière.

**La prise en charge de la demande est conditionnée par l'acquittement du règlement**

J'atteste avoir pris connaissance que le montant du contrôle est de **305 €** pour un pavillon comprenant jusqu'à 2 logements et **59 €** par logement supplémentaire au sein d'un pavillon (tarifs 2026 actualisés au 1<sup>er</sup> janvier 2026).

J'atteste avoir pris connaissance que pour les locaux autres qu'habitations, le montant du contrôle est de **392 €** (tarifs 2026 actualisés au 1<sup>er</sup> janvier 2026).

Si le bien à contrôler ne correspond pas à la demande initiale, la délivrance du résultat ne s'effectuera qu'après réception du paiement de la prestation complémentaire.

Je demande à ce que mon contrôle soit réalisé un dimanche et j'atteste avoir pris connaissance de la plus-value correspondante de **682 €** (tarifs 2026 actualisés au 1<sup>er</sup> janvier 2026).

Si je souhaite annuler ma demande, j'en informe le SyAGE par mail ([syage@dotelec.online](mailto:syage@dotelec.online)) et je transmets un RIB pour me faire rembourser le cas échéant.

J'ai bien pris connaissance que si le contrôle n'a pas pu se dérouler (absence au RDV, compteur d'eau fermé, canalisation obstruée), je serai alors redevable de la somme de **106 €** pour déplacement improductif.

Pour les modalités pratiques, veuillez-nous contacter par téléphone au 01 69 83 72 00.

Fait à : ..... Le : .....

Signature :

Document à compléter et à renvoyer (ou à déposer) par mail à [syage@dotelec.online](mailto:syage@dotelec.online) ou par voie postale SyAGE, 17 rue Gustave Eiffel, 91230 MONTGERON, accompagné du règlement (tarif 2026 actualisés au 1<sup>er</sup> janvier 2026 - Date de réception du présent formulaire reçu au Syndicat faisant foi). Pour tout règlement par chèque, celui-ci sera à libeller à l'ordre du Trésor Public (préciser l'adresse du bien au dos du chèque). Le règlement en espèces est accepté uniquement à l'accueil au SyAGE.